

赣州市常务副市长胡雪梅一行莅临项目督导调研

本报讯 近日，赣州市常委、常务副市长胡雪梅，市政协副主席、赣县区委书记胡晓平，市应急管理局局长邓旺华，市住建局副局长肖峰，市政府办、区对口相关领导一行莅临发发控股集团赣县区棚改安置房（人才公寓）项目调研建筑施工安全生产工作。建设方代表，项目负责人陪同调研。



在调研期间，胡雪梅副市长一行听取了建设单位法人代表胡道德关于项目基本情况及项目安全生产举措的介绍，详细询问了工地安全风险管控情况，实地察看了项目标准化建设现场，对项目采取“增强一线管理实力，三方现场办公和管理”的工作方法，强化施工人员进行安全培训教育、规范安全管控措施、保障安全生产投入等工作给予了充分肯定和认可。

随后，调研组来到班前讲台前，听取了项目经理聂松关于作业人员管理办法的介绍，对项目部严格落实“班前安全会”工作表示赞赏。胡雪梅指出，一线人员的安全教育就应该与“向二十种人敲响‘安全第一’的警钟”内容一样通俗易懂，要实实在在地将安全方面的知识宜贯到每一个人。她强调，安全工作是工程建设中一项十分重要的工作，绝不能有丝毫麻痹懈怠。项目部全体人员要严格遵守安全生产相关制度，强化责任担当，落实好各项安全工作，在保障安全生产的基础上推进项目建设，早日向全市人民交上一份满意的答卷。

此次胡雪梅副市长一行考察调研，体现了赣州市、区政府领导对发发控股集团的高度重视。项目部将牢牢坚守“红线”意识，时刻紧绷安全这根弦，不断强化责任落实，筑牢安全堤坝，防患于未然，消除安全隐患，遏制事故发生。

文/熊冬冬



星洲湾·九境商住小区项目全线封顶

本报讯 伴随着最后一块顶板的浇筑到位，由发发控股集团承建的星洲湾·九境商住小区项目18#楼顺利封顶，这也标志着该项目正式全线封顶！建设、施工、监理等各方代表共同参加了封顶仪式。

星洲湾·九境商住小区项目位于赣州市章江新区E7地块，工程用地面积63021平方米，总建筑面积170225.03平方米，主体为框剪结构，共有19栋楼。

从一纸蓝图到全线封顶，项目部始终遵循“高标准、严要求、铸精品”的建设方针，坚持“策划先行、样板引路、过程控制、一次创优”的管理理念，精心组织，科学统筹，以高、精、尖的专业技术力量，规范化的工程建设管理，创建了高标准、高质量的优质工程。特别是在今年疫情防控期间，项目部积极响应政府号召，快速反应、严密部署，在严格落实疫情防控措施的前提下，精准施策，做到疫情防控、科学有序复工复产两不误。最终克服了重重困难，经受住了严峻考验，如期完成工程计划，用实际行动阐释完美履约。

全线封顶意味着前一阶段的圆满收官，同时也标志着下一阶段的美好开始。项目部将继续发扬发发的实干精神，以更加饱满的热情和责任心，投入到后续的施工任务中，确保顺利竣工，给公司和业主们呈献一份满意的答卷！

文/熊冬冬



肖坊项目部组织开展“提高‘七种能力’，推进‘五城’建设”主题党日活动

本报讯 12月28日下午，发发控股集团党支部联合青山湖投资集团项目部党支部，在肖坊项目部组织开展了“提高‘七种能力’，推进‘五城’建设”主题党日活动。青山湖投资集团副总经理祝明、项目部党支部书记涂霖、肖坊项目部部长鄢世杰，发发控股集团党支部组织委员李善敏、肖坊项目部负责人彭荣华、项目部管理人员代表及监理代表等参加了此次活动。会议由涂霖主持。

会上，涂霖首先就此次主题党日活动的背景和意义进行了阐释，并介绍了此次活动议程。随后，李善敏和彭荣华分别就党建工作开展情况和项目进展情况作了简要介绍。

接着，祝明以“提高‘七种能力’，推进‘五城’建设”为主题，从政治方向、深入实践、改革攻坚等方面，围绕项目部工作实际和大家分享了一堂党课。他指出，项目部人员是工程建设领域的行家里手，是推进“五城”建设主力军，希望大家尤其是党员和青年干部要不断提升



“七种能力”，积极发挥先锋模范带头作用，以过硬、过强的本领积极参与到项目建设当中去，更好地肩负起新时代的职责和使命，为全面推进“五城”建设贡献智慧和力量。

党课学习后，双方与会人员进行了深入交流。涂霖与李善敏就今后如何开展好支部联建工作进行了谈心谈话。他们共同表示，双方党支部将积极开展专题党课、支部主题党日等多种形式的联建活动，通过支部联建进一步加强学习交流，深化合作，实现资源共享、优势互补，促进共同提升、共同发展。

活动最后，青山湖投资集团领导一行对项目部困难党员进行了慰问，并对项目施工现场进行了实地调研。

通过此次主题党日活动，项目部管理人员进一步提升了政治理论水平，坚定了发展信心，增强了担当意识。大家纷纷表示，要脚踏实地，立足本职工作，不断提高“七种能力”，扎实推进“五城”建设，把学习宣传贯彻十九届五中全会精神与抓好当前各项工作紧密结合起来，保质保量完成建设任务，努力打造出让百姓放心、满意的“品质工程”，为实现公司高质量跨越式发展做出应有贡献。

文/熊冬冬

发发之窗

发发控股集团有限公司主办

2021年1月号
第1期（总第122期）
建筑工程总承包特级
建筑·人防 双甲级设计资质
全国建筑业精品报纸
中国内刊协会好报纸奖



建筑·金融·地产

主编：李善敏

www.fadajz.com

电话：0791-86117178

云程发轫 达善天下

乘风破浪，行稳致远

——董事长新年贺词

“岁序常易，华章日新”，不平凡的2020年即将过去，充满希望的2021年就要到来。在这辞旧迎新的美好时刻，我谨代表公司董事会，向辛勤工作在经营管理岗位、生产一线的全体发发员工以及你们的家属，致以诚挚的问候和美好的祝愿！向长期以来关心支持发发事业的各级领导、各界朋友、广大客户和合作伙伴表示衷心的感谢！

2020年是极不平凡的一年，但“惟其艰难，才更显勇毅；惟其笃行，才弥足珍贵”。新冠疫情带来的冲击前所未有，世界百年未有之大变局加速演进，全球经济遭受严重冲击，世界经济陷入二战以来最为严重的衰退。大到世界和国家、小到企业和个人，都在承受巨大的考验。面对复杂严峻的形势，发发集团上下一心、行同一、益同一，统筹推进疫情防控和经济发展，在危机中育先机、于变局中开新局，疫情防控同时迅速复工复产，各项经济指标稳中向好，各项事业取得新的进展。这一年，发发人的“团队、敬业、务实、创新”的企业精神得到了最好的诠释和张扬。这一年是值得我們纪念的一年。

我们不会忘记，2020年，集团公司肩负起民营企业应有的社会责任，积极参与抗疫、抗洪以

及脱贫攻坚等多项公益事业，荣获“抗击疫情重要贡献民营企业”、“脱贫攻坚突出贡献企业”以及“疫情防控”、“脱贫攻坚”榜样集体等多项荣誉。

我们不会忘记，2020年，集团公司各大项目建设全面推进，取得重大进展。省内外各项目在疫情影响巨大的环境下，都能够按质按量完成生产任务，确保了公司年度产值指标的顺利完成。

我们不会忘记，2020年，集团公司签约辅导机构，积极推进上市进程，并入选《2020年度第一批全省重点拟上市企业名单》（即“映山红行动”计划），在2020年底全面完成资产剥离以及内部股权结构的调整。

我们不会忘记，2020年，集团公司高瞻远瞩，构建了公司未来五年的战略发展规划框架，明确了“百年企业，上市公司”的战略目标，并以目标为导向，积极推动公司组织架构调整，制度体系建设以及基础管理提升，描绘了未来发展的宏伟蓝图。

我们不会忘记，2020年，集团公司综合实力进一步提升，品牌口碑声名远驰。集团装配式产业被国家认定为第二批装配式建筑产业基地。集团稳居江西民营企业百强第19位，荣获南昌民营企业35强第10位，持续荣获全国建筑业AAA级信用企

业，再次荣列2020年“中国承包商80强”，荣获2020年度工程建设诚信典型企业称号等多项荣誉。

宏图绘就，千帆竞发。展望2021年，将是集团公司一个新的起点，是集团公司五年规划的开局之年，是公司上市最为关键的一年。在未来的一年里，我们将抢抓党中央十四五规划重点发展城市更新、老旧小区改造、基础设施民生工程补短板的战略机遇，借力全省推进建筑业高质量发展的战略环境，切实做好建筑工业化、智能化的转型发展，投资运营为一体的创新发展，进一步加快公司上市进程，整合资源，提升实力，转换经营机制，强化管理改革，实现企业规模扩张，领域扩宽，效益提升的高质量增长，势在加速发展成为一家负责任的一流投资与建设集成商的航道上乘风破浪，行稳致远。



公司荣获“2020年度工程建设诚信典型企业”等多项荣誉

本报讯 12月4日，由中国施工企业管理协会主办的2020年度工程建设诚信企业推介大会在南宁召开，发发控股集团获评“2020年度工程建设诚信典型企业”、“2020年度工程建设信用星级企业”。这也是集团继2019年12月取得“工程建设诚信典型企业”、“AAA级信用企业”（2019年-2022年）称号后，在企业信用评价方面取得的又一重要荣誉。

工程建设诚信典型企业的评选是中国施工企业管理协会为引导企业发挥诚信典型的示范引导作用，推动形成“崇尚诚信、践行诚信”的良好氛围而开展的推介活动，同时也是对诚实守信、责任感强、富有担当的工程建设企业取得的突出成绩表示肯定。



近年来，发发控股集团深入贯彻落实党中央、国务院关于加快社会信用体系建设的决策部署，坚持诚信为本、以信

立业，持续推进企业诚信体系建设——逐步将信用管理纳入企业管理各个方面，注重市场口碑，实施品牌战略，塑造精品工程，不断提升企业良好形象和信用资本价值。

现代市场经济既是法制经济，又是信用经济。此项荣誉的获得，是行业对公司商业信誉和优质服务的充分肯定。下一步，公司将珍惜荣誉再接再厉，不断提高诚信管理水平，推动诚信建设持续健康发展，坚持诚信立业、稳健运行，保持诚信守信的良好形象，不断打响“发发”品牌知名度。

文/闵雁

行而不辍 未来可期

2021年悄然而至，2020这一年，我们之间发生的故事太多太多，我们经历了苦难和离别，也见证了无数的人间温暖，年初的疫情虽然阻碍了我们前行的脚步，却也让我们探索出更多新的可能。

回顾过去的这一年，那些日升月沉中的攻坚克难，那些四季更迭中奔跑奋斗，也一幕幕地呈现在发达人的眼前。

这一年，发达控股集团在疫情冲击下砥砺前行，深化党建引领，深耕城市建设，在转型进行时行稳致远，在改革激流中勇立潮头，交出了满意答卷。现以2020年10件大事，致敬过去结尾“十三五”画笔，献礼未来开启“十四五”宏图。



1. 同心协力战疫，彰显民企风范

2020年初，一场新冠肺炎疫情席卷全球。严峻的疫情，给国家、人民、企业带来了重重考验。一方有难，八方支援，在这个关系亿万百姓健康的关键时刻，发达控股集团率先捐赠200万元、子公司发达装配式捐赠10万元、贵州月亮山项目部捐助12顶军用帐篷、员山小区和中医医项目部捐赠3万元用于新型冠状病毒的防治工作。

大灾面前显民企担当。集团时刻心系民生，把“社会责任”当做企业发展之根本。集团在省工商联十一届四次执委会议中获得“抗击疫情重要贡献民营企业”称号。



4. 践行党建引领，助力脱贫攻坚

6月下旬，集团董事长徐丰贤代表公司与新疆阿克陶县库尔干村受援村代表签订精准扶贫帮扶协议，捐赠200万元，助力阿克陶县29个挂牌督战村如期打赢脱贫攻坚战，进一步优化营商环境，加快产业集聚，促进经济发展、社会进步、民生改善。



8月20日，在纪念世界人道主义日暨2020赣鄱爱心榜发布会上，集团被授予“2020年新冠肺炎疫情防控爱心捐赠榜样集体”和“2020赣鄱爱心助力阿克陶脱贫攻坚榜样集体”殊荣。



6. 进军装配式建筑产业，科技兴企再攀新高

9月15日，住房和城乡建设部办公厅发布了第二批装配式建筑范例城市和产业基地名单，集团被认定为国家第二批装配式建筑产业基地。此次认定是住建部对于集团装配式建筑研发水平的认可，为加快全省装配式建筑的推广、促进建筑业转型升级打下了坚实基础。



7. 创新驱动，砥砺前行

在中国建筑业协会发布的2020年工程建设质量管理小组活动成果大赛获奖名单中，由发达控股集团星洲湾·九境商住小区项目QC小组报送的《提高预制管桩施工质量一次验收合格率》课题，荣获国家级工程建设质量管理小组活动II类成果奖项。

9. 步履不止，缤纷启航

2020ENR/建筑时报中国承包商80强和工程设计企业60强正式揭晓，集团再次荣登“中国承包商80强”榜单，名列第62位。



2. 重启按下“复工键”，静待“疫”散花开

在这场看不见硝烟的战“疫”里，发达集团的每一个员工都是战士，他们用行动书写着发达人的战“疫”日记，在他们的不懈努力之下：公司所有在建项目火力全开，有序复工，安全生产，实现复工复产率均达100%。



5. 领导关怀鼓干劲，调研指导促发展

4月2日，江西证监局局长唐理斌、公司检查处处长李智等一行莅临集团调研，现场指导我司上市筹备重点工作。



8月19日，江西省住房和城乡建设厅厅长卢天锡、厅一级巡视员章雪儿率省住建厅建管处、节能与科技处、行政审批处、安监局等各处室（局）负责人，南昌城乡建设局局长吴韶宸（时任），经开区住建局局长饶海鹏等领导一行莅临集团公司参观视察，就发达控股集团上市筹备等工作进行调研座谈指导。



8. 实力彰显品牌，品牌成就价值

11月8日，2020江西民营企业100强峰会在南昌市召开，集团凭借持续而稳健的综合实力，荣膺2020江西民企100强第19位，并入选2020江西民营企业社会责任领先企业。



10. 诚信立业，稳健远行

12月4日，由中国施工企业管理协会主办的2020年度工程建设诚信企业推介大会在南宁召开，发达控股集团获评“2020年度工程建设诚信典型企业”、“2020年度工程建设信用星级企业”。这也是集团继2019年12月取得“工程建设诚信典型企业”、“AAA级信用企业”（2019年-2022年）称号后，在企业信用评价方面取得的又一重要荣誉。



3. 运筹帷幄，决战五年战略之期

3月26日，发达控股集团IPO启动暨签约仪式顺利举行。此次签约仪式的圆满举行是公司经过多年沉淀和发展之后，走向国际化、集团化、现代化和资本化的全新开端，标志着发达集团的发展迈上了一个全新的台阶，在不断发展的道路上具有里程碑的意义。

