



发发控股集团有限公司主办

建筑·金融·地产

主编：许峻锋 www.fadajz.com

微信号：fdkgjt-1993 电话：0791-86117178

安全生产工作不能“难得糊涂”

题记：
安全，就是头顶防护伞，保护一群人。有史以来，建筑业一直是事故易发、高风险的行业之一，所以对于安全管理一点都不能糊涂。海因里希法则指出：每一起严重事故的背后，必然有29次轻微事故和300起未遂先兆以及1000起事故隐患，所以想要事故不发生就必须排除一切安全隐患将其消灭在萌芽之中。安全措施必须齐全有效，因为事故总是突然的，这种突然性使得危险到来的时候，我们已无力去反抗，而各项安全防护措施是我们优质的防弹衣，是我们生命的守护屏障，让我们在危险来临的时候可以化险为夷。

郑板桥的“难得糊涂”，是许多人的处世为人之道。但对我来说，安全生产工作定不能“难得糊涂”。对个人而言，安全关乎健康、生死，乃至一家人甚至三辈人的幸福。道路千万条，安全第一条，生命只有一

次，安全不能糊涂，否则后悔晚矣！
安全生产是永恒的主题，企业的安全生产是先有安全才能有生产，只有做好安全，才能搞好生产。安全之于企业，往小的讲，意味着效益、信誉，发生了安全事故，效益和企业形象皆受损；往大的说，安全是企业生存发展的基石，一旦出现重大安全事故，可能就会给公司发展带来灾难性的后果。企业安全无小事，来不得半点糊涂。我们应该始终保持清醒警觉，警钟长鸣，在思想上再重视，在行动上再落实，坚持问题导向，紧盯隐患风险，绵绵用力，久久为功，筑牢安全底线。

那有人会问，安全不能糊涂，又当如何？要我说，安全要“无中生有”。我说的“无中生有”不是编谎话骗人，而是说安全要从“无”抓起，施工现场每处隐患就是一个个隐性炸弹，现在没出事，不代表明天就没事，对于隐患与违章，大家都必须高度重视，有隐患及时整改，只有这样才能预防各类事故的发生，如果你不重视，安全事故



不是不发生，而是随时都可能发生。因此，从这个角度上讲，现场隐患、违章就等同于事故。从“无”生出“有”，把“有”变成“无”，从点滴做起，尽心、尽力、尽责把工作中每一件小事做好，在安全问题上做到真抓、严抓、狠抓，绝不半点马虎，没有一丝敷衍，细致入微做好安全工作，为各项工作顺利开展提供安全保障。

安全不能糊涂，而是要有一种“较真”的精神。
首先，要敢于和安全技能“较真”。安全管理是一门综合性很强的专业，包括各种人、材、机、施工方法和各种生产环境，难免会遇到一些不懂、不会的，每当此时，我都会告诫自己，“世上无难事，只怕有心人”，难的不是工作和知识本身，而是懒惰，以及缺少决心与毅力。有这份“较真”的精神，相信可以克服重重的困难。

同时，坚守安全红线意识，就要敢于同各类隐患问题和任何人“较真”。安全无小事，现场每一道工序都应有安全隐患，没整改完坚决不放过，更不能进入下一道工序。

要敢于跟非安全操作说“NO”，敢于担责敢于亮丑，敢于同任何人“较真”。以真抓实干的态度同安全问题“较真”，才能真正做好安全工作。

安全为天，生命至上。安全为人人，人人为了安全。也许在工作中你的一句提醒：“师傅，请系好安全带”，随口的一句话或许能杜绝一起安全事故的发生；或者随手恢复一下临边防护，一个不起眼的举动也许就能救下一条生命。安全不只是安全员的工作，而是我们每一个人应该坚守的堡垒，安全管理要靠大家共同携手，责任重于泰山，各自以身作则，众志成城砌好安全生产这道保护墙，才能保证企业正常有序的发展。

“无危则安，无缺则全，无危无缺，谓之安全”。安全在心中，责任在肩，加入我们，与我们一道，让安全成为一种习惯，共同携手打造发发的安全先进文化，在安全生产工作中开好局，起好步，为发发集团高质量发展提供坚实的安全保障！！

安全管理部/华克强



员工安全守则漫画连载之四

起重吊装十不准



安全装置不齐全或动作不灵敏、失效者，严禁起吊



超载不吊



吊物边缘锋利，无防护措施，严禁起吊



吊物捆扎不牢不吊



吊物上站人或放置活动物体，严禁起吊



吊物重量不明、光线阴暗、视线不清，严禁起吊



六级以上大风或大雨、大雪、大雾等恶劣天气不吊



埋在地下或埋在土里的构件不吊



歪拉斜挂不吊



指挥信号不明或违章指挥不吊

发发集团荣膺2019江西民营企业100强第18位

本报讯 10月30日，由省新闻办、省工商联主办的2019赣商创新发展论坛暨江西民营企业100强发布会在南昌召开。大会发布了2019江西民营企业100强名单。发发集团以73.2亿元营业收入位列第18位。

据悉，从今年3月份开始，省、市工商联组织开展了大规模民营企业调研，全省共有557家年营业收入1亿元以上的民营企业参加调研。在此调研基础上，以营收为主要依据进行排名，今年是第7年发布全省民营企业100强榜单。

发发集团作为江西

知名民营企业，一直秉承“厚德同心、善筑同行”的核心理念，为客户提供高品质的工程及服务，以“团队、敬业、务实、创新”的精神为行动指南，以“成为负责的一流投资与集成商”为愿景，肩负着“云程发轫、达善天下”的企业使命，为江西建筑业发展做出了积极贡献。

此次荣誉的获得，是社会各界对发发集团成绩的肯定。未来，发发集团将以此为新起点，不忘初心，以品牌为支撑，不断提升工程质量，砥砺前行，再铸新辉煌！



行政管理部/熊冬冬



徐丰贤董事长参加江西省委统战部、省工商联民营企业高级研修班

本报讯 10月10日，江西省委统战部、省工商联民营企业高级研修班在厦门大学开班。江西省常委、省委统战部副部长陈兴超出席开班仪式并讲话。江西省政协副主席、省工商联主席雷元江，省委统战部常务副部长陈敏，省委统战部副部长、省工商联党组书记李青华出席。江西总商会副会长、发发集团董事长徐丰贤作为民营企业代表，与其他企业家学员约40人参加了为期3天的培训学习。

在开班仪式上，陈兴超指出，广大民营企业要加强学习，坚守初心，坚定不移移

党话、跟党走；认清形势、把握机遇，切实增强发展信心；改革创新，苦练内功，助推民营经济健康发展。

雷元江强调，企业家要把握学习和能量的关系，以不断学习适应飞速的变革，增强前瞻性，把握规律性，把握团队和理智的关系，自我约束、自我提高，成为践行习总书记思想、贯彻落实省委省政府决策部署的表率。

本期研修班涵盖“一带一路与中国经济形势分析”等内容，并围绕“学习贯彻习

近平总书记在民营企业座谈会上的重要讲话精神”做了深入探讨。培训期间，还组织学员进行了参观考察、经验分享等活动。

此次研修班从形式政策、决策管理、创新经营等方面增进了学员对当前经济形势的了解和把握，提高了对企业发展的认知，为发发集团在新形势下的未来发展策略带来新的启迪。

编辑/熊冬冬



我司获评全国建筑业AAA级信用企业

本报讯 10月31日2019年度全国建筑业AAA级信用企业发布会在合肥召开，发发集团获评全国建筑业AAA级信用企业此次获评“全国建筑业AAA级信用企业”，是对发发集团强化诚信意识，严格履行合约，提高工程质量和安全管理水平，勇于承担社会责任肯定和鼓励。

全国建筑业AAA级信用企业是中国建筑业协会评定的国家级建筑企业综合能力的最高类别。主要考察企业基本素质、经营能力及财务指标、管理指标、竞争力指标、市场行为指标等六个方面内容，是对参选企业全方位的考核。建筑业企业信用等级分为AAA、AA、A、B、C三等五级，其中AAA为最高级别，表示受信单位诚信度很高，各项指标优秀，企业素质很高、诚信意识很强、经营状况很好、履约能力很强、社会信誉很好。

获评AAA级信用等级，就相当于拿到了“八大证”：通行证、荣誉证、导向证、优

化证、风险证、资产证、减负证和身份证，可想而知含金量多高了。那么作为本次的获奖单位，发发集团实力究竟如何？

企业素质很高
发发控股集团有限公司是江西省重点骨干建筑施工企业，同时也是江西省百强企业，拥有国家

“双甲级”设计资质（建筑工程、人防工程）和“特级”资质（建筑工程施工总承包），是国家高新技术企业。一大批专业技术能力强、经营管理素质高的人才为企业和社会提供全面服务，公司打造完整产业链，从建筑设计、采购、施工到试运行，从工程建设全过程到未来的建筑构配件生产供应，从房地产开发到基础设施项目的投资、融资、建设、运营，竭诚为社会提供全过程、高品质的服务，传承中华建筑文明。

诚信意识很高
在国家构建“有信可查、守信激励、失信惩戒”的企业信用体制机制下，发发集团牢固树立诚信经营理念，注重诚信建设，建立了企业诚信管理体系。26年的发展历程中，发发集团始终坚持诚信为本，形成人人讲诚信的良好氛围。

经营状况很好
一直以来，公司恪守“遵纪守法 诚信服务 信守合同 顾客满意”的理念，不断提

履约能力很强
发发集团在积极参与中国城市化进程中，铸就了一大批精品工程。荣获中国建设工程最高荣誉“鲁班奖”、华东地区优质工程、江西省建设工程杜鹃花奖、各类省市级优良工程、省级文明工地等百余项奖项，为推动建筑业高质量发展持续发力！

社会信誉良好
创新引领行业发展。发发集团成立省级企业技术研发中心，主编了行业标准一项，获得国家级工法、国家专利和QC成果奖等几十项，先后荣获了全国建筑业先进单位、全国建筑业AAA级信用企业、中国建筑业最具竞争力百强企业、全国守合同重信用企业、江西省建筑业先进建筑企业、江西省守合同重信用AAA单位等荣誉，为地方经济建设带来良好效益。



行政管理部/闵雁

南昌经开区党工委副书记程建兵一行莅临我司调研考察

本报讯 10月30日，南昌经开区党工委副书记程建兵一行莅临发达集团调研考察。集团董事长徐丰贤、副总经理杨凯、行政管理中心总监后海群、财务管理中心总监徐珊



珊，运营管理中心副总监郭慧敏等公司领导陪同接待。

考察伊始，程书记一行在徐董事长的带领下，参观公司园区，初步了解了集团园区绿化、新办公楼建设等情况，对发达集团花园式办公环境给予了高度评价。

随后，程书记一行来到公司荣誉室，徐董事长就公司历年所获奖项进行了简要介绍。

参观完毕，众人来到视频会议室进行交流座谈。座谈会上，徐董事长对程书记一行的到

来表示热烈欢迎，随后围绕公司经营生产情况、未来发展规划等内容进行了详细汇报，同时就招商引资、政策支持、政企合作等方面提出了意见和建议。

程书记在听取完徐董事长的汇报后，对发达集团近年来取得的成绩表示肯定，并对公司为经开区发展做出的重要贡献表示感谢。

程书记希望发达集团能够坚定信心，谋划发展思路，打通从资本到开发再到运营的完整链条，推进高质量发展。同



时他强调，全区各相关责任部门要迅速行动起来，加强联系，通力合作，积极作为，为企业快速发展提供帮助。

行政管理部/熊冬冬

发达集团罗万项目部喜获第四次检查评比第一名

本报讯 近日，南昌市棚改安置房项目建设第四次检查评比结果出炉，由发达集团承建的南昌市青山湖区罗万安置小区城市棚户改造项目部（以下简称罗万项目部）再传佳音。该项目部在此次评比中，以最高分拔头筹，荣获综合评比第一名。此次获奖也是罗万项目部在今年项目建设检查评比中第三次获奖，同时也是第

二次获得第一名。

罗万项目部自进场以来，高度重视工程质量和安全生产，认真落实各项安全文明施工条例。项目部定时对施工现场进行自查，发现问题立即责令施工队限期整改落实。在原材料控制、安全文明施工、以及内业管理等方面严格把控，不断提升文明施工的标准化程度。项目部用心经营，严格管

理，得到了甲方和业主的一致认可。

项目部再次获奖，充分展现了发达集团良好的施工管理水平和企业形象。项目部将戒骄戒躁，在此成绩的基础上，认真总结、再接再厉，持之以恒地推进高质量安全生产建设，力争在下一次检查评比中再创佳绩！

行政管理部/熊冬冬



简讯：商学院组织开展EAS系统操作、材料验收技能培训

本报讯 为了加强和规范EAS系统线上操作，使员工熟练使用EAS系统的业务模块和表单流程，同时为了进一步提升材料员的材料验收技能，发达集团商学院于10月12日在南昌肖坊项目部组织了一次集中培训，来自上海南路、罗万、岗下、李巷、肖坊项目部共26名员工参加了此次培训。

据悉，此次培训分为EAS系统操作培训和材料验收技能培训两个部分。EAS系统培训主要针对生产经理、项目会计、预算员、材料员，财务部副经理王细昌就EAS系统中各业务模块流程如何操作，进行了详细讲解和演示；材料验收技能培训主要针对各项目材料员，集中采购部副经理冯桥明就钢筋材料验收

商学院/刘锋

干货，这些安全生产口诀要牢记

施工安全顺口溜

说安全，道安全，安全责任重于天；讲安全，谈安全，安全平安家人盼；新工人，进场前，培训教育走在先；各工种，查证件，防止证件过期限。

进现场，安全帽，正确佩戴很重要；上高空，安全带，高挂低用要牢记；施工层，安全网，随层平网须铺满；临边口，设栏杆，防护标准按规范。

班前会，每天开，强化意识树思想；班组长，领头羊，带领工人不违章；安全员，事情多，大小问题不放过；作业时，别走神，防止出错酿大祸。

安全生产“十要”歌

说安全，道安全，安全责任重于天；讲安全，谈安全，安全平安家人盼；新工人，进场前，培训教育走在先；各工种，查证件，防止证件过期限。

进现场，安全帽，正确佩戴很重要；上高空，安全带，高挂低用要牢记；施工层，安全网，随层平网须铺满；临边口，设栏杆，防护标准按规范。

班前会，每天开，强化意识树思想；班组长，领头羊，带领工人不违章；安全员，事情多，大小问题不放过；作业时，别走神，防止出错酿大祸。

2019年上半年建筑业发展统计分析

2019年上半年，全国建筑业企业（指具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业，不含劳务分包建筑业企业，下同）完成建筑业总产值101616.12亿元，同比增长7.20%；完成竣工产值41263.71亿元，同比增长2.73%；签订合同总额363978.20亿元，同比增长8.53%，其中新签合同额120305.68亿元，同比增长2.47%；完成房屋建筑施工面积107.50亿平方米，同比增长2.71%；完成房屋竣工面积14.24亿平方米，同比减少4.48%。截至2019年6月底，全国有施工活动的建筑业企业92733个，同比增长7.84%；从业人数4309.83万人，同比减少2.48%；按建筑业总产值计算的劳动生产率为221424元/人，同比增长8.61%。

（一）建筑业增加值情况

经初步核算，2019年上半年我国国内生产总值450933亿元，按不变价计算比上年同期增长6.3%。上半年建筑业实现增加值27466亿元，按不变价计算比上年同期增长5.5%，增速低于国内生产总值增速0.8个百分点。建筑业增加值占国内生产总值的比例为6.09%。

（二）建筑安装工程投资、建筑业总产值情况

2019年上半年，全国固定资产投资（不含农户）299100亿元，比上年同期增长5.8%，其中，建筑安装工程投资同比增长5.6%。2019年上半年，建筑业企业完成建筑业总产值101616.12亿元，比上年同期增长7.20%。

（三）建筑业从业人数、企业数量和劳动生产率情况

截至2019年6月底，建筑业从业人数4309.83万人，比上年同期减少109.41万人，下降2.48%；建筑业企业单位数92733个，比上年同期增加6740个，增长7.84%。其中，国有及国有控股建筑业企业6490个，比上年同期减少12个，占建筑业企业总数的0.00%。

2019年上半年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为221424元/人，比上年同期增

长8.61%。

（四）建筑业企业签订合同总额、新签合同额情况

2019年上半年，全国建筑业企业签订合同总额363978.20亿元，比上年同期增长8.53%。其中，新签合同额120305.68亿元，比上年同期增长2.47%。新签合同额占签订合同总额比例为33.05%。

（五）房屋建筑施工面积、竣工面积情况

2019年上半年，全国建筑业企业房屋建筑施工面积107.50亿平方米，比上年同期增长2.71%。其中，新开工面积23.52亿平方米，比上年同期减少6.62%。房屋建筑竣工面积14.24亿平方米，比上年同期减少4.48%。

从全国建筑业企业房屋竣工面积构成情况看，住宅房屋竣工面积所占比重最大，为67.61%；厂房及建筑物竣工面积占12.74%；商业及服务用房竣工面积、办公用房竣工面积分别占6.82%和5.26%；其他种类房屋竣工面积占比均在5%以下。

（六）对外承包工程情况

2019年上半年，我国对外承包工程业务完成营业额4764.9亿元人民币，同比增长2.8%（折合702.7亿美元，同比下降3.4%），新签合同额7182.2亿元人民币，同比增长5.6%（折合1059.2亿美元，同比下降0.8%）。

（七）对外承包工程新签合同额情况

我国企业在“一带一路”沿线国家新签对外承包工程项目合同3302份，新签合同额636.4亿美元，占同期我国对外承包工程新签合同额的60.1%，同比增长33.2%；完成营业额385.9亿美元，占同期总额的54.9%，同比下降0.9%。

（八）对外承包工程派出各类劳务人员情况

2019年上半年，我国对外劳务合作派出各类劳务人员23.5万人，较上年同期增加1.7万人；其中承包工程项下派出12万人，劳务合作项下派出11.5万人。6月末在外各类劳务人员98万人，较上年同期减少1.6万人。

稿源/转自网络

绿色建材产品认证实施方案，抢先看

11月8日，市场监管总局办公厅、住房和城乡建设部办公厅、工业和信息化部办公厅联合印发绿色建材产品认证实施方案的通知。

认证组织实施

从事绿色建材产品认证的认证机构应当依法设立，符合《认证机构管理办法》基本要求，满足GB/T 27065《合格评定产品、过程和服务认证机构要求》、RB/T 242《绿色产品认证机构要求》相关要求，具备从事绿色建材产品认证活动的相关技术能力。

绿色建材产品认证按照《指导意见》、本实施方案及《绿色建材评价标识

推广应用》（建科〔2014〕75号）进行实施，实行分级评价认证，由低至高分为一、二、三星，在认证目录内依据绿色产品评价国家标准认证的建材产品等同三星绿色建材。

认证标识

按照《绿色产品标识使用管理办法》（市场监管总局2019年第20号公告）要求，对认证目录内依据绿色产品评价国家标准认证的建材产品，适用“认证活动一”的绿色产品标识样式；对按照《绿色建材评价标识管理办法》（建科〔2014〕75号）认证的建材产品，适用“认证活动二”的绿色产品标识样式，并标注分级结果。

稿源/转自网络

防范遏制重特大事故，应急部公布1-10月全国安全生产情况

11月5日，应急部公布今年1-10月份全国安全生产情况，安全生产形势总体平稳，建筑业等领域重特大事故相对集中，需全力防范遏制重特大事故。

安全生产形势总体平稳

据初步统计，1-10月份，全国生产安全事故总量、较大事故起数、重特大事故起数同比分别下降15.7%、12.3%和13.3%，安全生产形势总体平稳。但10月份较大事故同比上升，安全生产形势不容乐观。

应急管理部指出，11-12月份处于岁末生产高峰期，易出现赶工期、抢进度等问题。应急管理部要求，要清醒认识当前经济运行和外部环境变化对安全生产可能造成的影响，始终绷紧神经，紧紧抓住突出问题，始终保持清醒头脑，要针对10月份较大事故上升的情况及暴露出的问题，深入分析研究深层次问题和原因。

大部分行业领域事故呈下降态势

此前，今年前三季度全国安全生产情况公布，全国各类生产安全事故起数和死亡人

数同比分别下降20.3%和18.5%。其中，较大事故起数和死亡人数同比分别下降18.5%和22.5%，重特大事故起数同比减少1起。

全国大部分行业领域事故呈下降态势。煤矿、工贸、建筑业等行业领域实现事故起数和死亡人数同比“双下降”或持平。全国大部分地区安全生产形势较为稳定。22个省级统计单位未发生重特大事故，重点时段全国未发生重特大事故。

安全生产形势依然严峻复杂

应急管理部指出，虽然前三季度全国安全生产形势总体平稳，但安全生产形势

依然严峻复杂。化工、建筑业、交通等少数行业领域重特大事故相对集中，部分地区重特大事故相对集中，10月份企业节后复工复产、第四季度部分行业进入生产旺季以及冬季气候条件对安全生产都会产生影响，各种安全风险交织叠加，防范化解

防范遏制重特大事故

下一步，要全力遏制重特大事故，确保完成全年任务。始终绷紧神经，把防范遏制重特大事故放在重中之重。要结合季节生产特点，抓好重点行业领域安全生产工作。切实加大监管执法力度，持续开展明查暗访，严厉打击违法违规行为，动真碰硬推动地方和企业整改。

紧紧盯住危化品、煤矿、建筑施工、消防等重点行业领域。要加强协调联动，防范自

然灾害引发生产安全事故。加强与气象、水利、自然资源等部门联动，指导企业针对自身安全生产特点，认真开展隐患排查治理。

稿源/转自网络

