



## 发达控股集团荣获一项江西省省级工法

本报讯 近日，经江西省工程建设工法评审委员会审定，由发达控股集团组织编写的《狭小空间剪力墙免外撑浇筑施工工法》，被江西省住房和城乡建设厅批准为2022年度省级工法。

该工法主要用于作业面狭小处（变形缝剪力墙支模、桩支护与地下室狭小处等）的支模施工，主要通过设置有打气脱模装置的模板支撑体系替

代传统的支模架体系，同时对螺杆洞部位进行针对性的封堵，确保施工安全、降低施工难度、保证施工质量。该工法已在南昌市上海南路沿线棚户区改造安置房建设

项目、南昌市东城中大道棚户区改造安置房建设项目等多个项目中予以应用，有效节省工程施工措施费，提升材料利用率，降低工程病害的发生概率，获

得了良好的社会经济效益。

多年来，发达控股集团以项目建设为依托，高度重视施工工法的挖掘、编写和申报工作，不断加大科技创新力度，积极探索新技术，推进科技成果转化应用。

此次荣获省级工法，是发达控股集团在施工管理过程中细心钻研的成果，展现了雄厚的技术创新实力。未来，发达控股集团将继续重视工法管理工作，创新技术管理，及时总结施工技术成果，加强工法的推广应用，提升施工技术水平和科技创新能力，为公司高质量发展提供技术支撑。

文/熊冬冬

## 集团应邀参加赣州银行业务交流暨“赣银E链”产品推介会

本报讯 为切实提升金融服务水平，帮助建筑企业有效解决授信过程中遇到的痛点难点问题，更好地服务建筑行业客群，近日，赣州银行举办南昌地区建筑企业客户座谈交流暨“赣银E链”产品推介会，赣州银行总行党委书记、董事长徐松，发达控股集团副总经理徐珊珊等24家南昌优质建筑企业代表参加会议。

会上，赣州银行总行贸易金融部向各企业代表详细介绍了“赣银E链”产品的政策背景、业务模式、产品特色及优势。各企业代表围绕银企深度融合、高效链接、授信互动展开了热烈讨论，同时结合建筑行业特点，就融资模式、异地开户、产品使用及操作流程等方面提出了意见和建议。

发达控股集团副总经理徐珊珊做交流发言，向赣州银行长期以来对集团的大力支持表示衷心感谢，她表示，赣州银行根据不同公司经营管理和资金需求，制定了与之相匹配的授信方案，有效解决了企业的融资难点，助推企业发展。发达控股集团与赣州银行有着深厚的合作基础，双方在结算业务、现金管理、代理业务等方面保持着密切合作关系，希望未来双方加强深度合作、互惠互利、携手共进，努力谱写银企合作新篇章。

赣州银行总行党委书记、董事长徐松作会议总结发言，他指出，赣州银行将以此推介会为契机，进一步拉近银企距离，广泛听取企业客户宝贵建议，不断丰富和优化金融产品，持续改进和

支持地方经济的发展，尽最大努力为客户提供最优质的服务，与客户共同成长，创造更加美好的未来。

文/熊冬冬



提升金融服务水平，助力社会经济主体纾困解难；积极弘扬客家文化，传承红色基因，主动扛起社会责任，不遗余力



云程发轫 达善天下

近期，江西省各地高温创下新纪录，持续发布高温红色预警，城市如同置于“大蒸笼”，进入“烧烤模式”。但这样的高温天气，并未阻挡发达控股集团一线员工的工作热情，大家不怕苦、不怕累，以高度的责任感和使命感，在自己平凡的工作岗位上挥洒汗水，用实际行动谱写出一曲战高温、夺高产的劳动赞歌。

他们头顶烈日，在施工现场挥汗如雨。面对平凡的岗位，他们一丝不苟，全力以赴，一个个汗流浹背的身影，一双双执着坚毅的眼神，都透着责任与担当，折射出这个夏天最耀眼的光芒。

高温涨斗志

汗水见辛勤

劳动者将最美的奋斗身影

镌刻在施工一线

不畏酷暑扎实干

凝心聚力促生产

“暑”你最美！



# 于都县安置房项目全面封顶

本报讯 8月29日，随着最后一方混凝土浇筑完毕，由发达控股集团承建的于都县原贡江新区7号安置地二号地块棚改安置房建设项目，主体结构全面封顶。

项目自开工以来，以“起步就是冲刺、开局就是决战”的劲头，攻坚克难，倒排工期，抢抓进度。在建设过程中，从快速建造、质量管控、安全生产、绿色施工等方面采取了一系列措施，为项目提质增效打下了坚实基础。

快速建造方面，项目部以关键节点为目标，以阶段控制计划为保证，积极推行“样板引路，工序快速穿插施工”模式，着力提升项目标准化、精细化管理水平，使施工组织科学化，合理化，确保阶段目标任务如期完成；

质量管控方面，项目部始终坚持“精益求精，质量至上”管理理念，开展技术攻关，严把质量关，以“确保过程控制，打造精品工程”目标为导向，严格执行“三检”制度，强化质量管理体系建设，做到工程质量全过程有序可控；

安全生产方面，进入夏季高温天气以来，项目部采用“两头做，中间休”的错峰工作模式，合理降低劳动“热”度，在施工现场设置茶水休息厅，并配备凉茶、西瓜、药品等防暑物资，全力保障炎热夏季施工人员健康安全；

绿色施工方面，项目部深入贯彻落实绿色施工、文明施工理念，对项目现场进行24小时动态管理，通过裸土绿网全覆盖，场地全硬化等措施，确保现场裸土覆盖率达100%，现场洒水及清扫保洁率达100%，围挡率达100%，努力实现“四节一环保”目标。



此次封顶标志着项目建设取得了阶段性进展，项目部全体参建人员将继续发扬艰苦奋斗、追求卓越的企业精神，奋力推进项目建设，高质量打造品质标杆，力争让当地百姓早日住进“安心房”、“满意房”，为促进地方民生改善贡献发达力量。

文/熊冬冬

# 发达集团建设教育精品工程，献礼党的二十大

本报讯 百年大计，教育为本。发达集团始终坚持把教育项目作为重大民生工程，高标准、严要求紧盯项目进度，细化时间表、任务图、倒排工期，全力推进项目建设，确保如期建成投入使用，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

近日，发达承建的新庐小学项目展新颜，犹如雨后春笋拔地而起，现已正式投入使用！

新庐小学工程位于凌波路以东、黄家湖西路以南、南天阳光小区二期西北角。项目规划总用地面积19115.7平方米（约28.67亩），

内容包括教学楼、行政综合楼、风雨操场、食堂、地下室和相关配套工程。该工程教学楼于2022年1月完成验收，行政综合楼、食堂预计2023年8月完工投入使用。

据悉，校内建有体育场馆、实验室、图书馆等各类功能场室，配备先进的教育设备和高等优秀的教育团队。学校将引入国内领先的“智慧校园”技术，采用网络管理自动化、校园信息导航等模式，体现校园的

创新与开放融合，打造“智慧型校园”。整个校园通过建筑、连廊、广场和道路系统等将校园规划为类似“传统院落”的布局，在教学楼、图书馆、风雨球场和食堂之间形成丰富的院落式组团空间，使校园空间更加动感和多变，为师生们提供更多交流场所，建成后可为周边居民提供优越的教育资源。

教育，是关系民族前途和未来的“百年大计”，也是关系人民群众切身利益的民生工程。多年来，发达控股集团打造出一系列的精品教育工程，助推国家教育事业发展，未来，发达控股集团将不懈努力，以精诚之心，发挥民企担当，服务新时代教育强国战略。

文/闵雁



内领先的“智慧校园”技术，采用网络管理自动化、校园信息导航等模式，体现校园的

心同一 行同一 益同一

# 2022年上半年建筑业发展统计分析

## 一、2022年上半年全国建筑业基本情况

### 1. 建筑业增加值情况

经初步核算，2022年上半年我国国内生产总值562641.6亿元，同比增长2.5%。上半年建筑业实现增加值35574.8亿元，同比增长2.8%，增速高于国内生产总值增速0.3个百分点。建筑业增加值占国内生产总值的比重为6.3%。

### 2. 建筑安装工程投资、建筑业总产值情况

2022年上半年，全国固定资产投资（不含农户）271430亿元，同比增长6.1%，其中，建筑安装工程投资同比增长7.3%，比全国固定资产投资（不含农户）增幅高出1.2个百分点。2022年上半年，全国建筑业企业（指具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业，不含劳务分包建筑业企业，下同）完成建筑业总产值128979.8亿元，同比增长7.6%；建筑业企业完成竣工产值46537.7亿元，同比增长5.0%；在外省完成产值41102.7亿元，同比增长6.4%，在外省完成产值占建筑业总产值的34.2%。

### 3. 建筑业企业数量、从业人数和劳动生产率情况

截至2022年6月底，全国有施工活动的建筑业企业129495个，同比增长12.5%；从业人数4174.7万人，同比增长0.1%。其中，国有及国有控股建筑业企业7786个，比上年同期增加860个，占建筑业企业总数的6.0%。

2022年上半年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为278805元/人，同比增长6.3%。

### 4. 建筑业企业签订合同总额、新签合同总额情况

2022年上半年，全国建筑业企业签订合同总额490317.8亿元，同比增长10.5%，其中新签合同额149733.9亿元，同比增长3.9%。

### 5. 房屋建筑施工面积、竣工面积情况

2022年上半年，房屋施工面积120.7亿平方米，同比增长1.2%。其中，新开工面积19.7亿平方米，比上年同期下降12.5%。房屋竣工面积14.7亿平方米，同比增长4.4%。

从全国建筑业企业房屋竣工面积构成情况看，住宅房屋竣工面积占最大比重，为64.9%；厂房及建筑物竣工面积占15.4%；商业及服务用房竣工面积占6.6%；科研、办公、文体、仓库、其他种类房屋竣工面积占比均在5%以下。

### 6. 对外承包工程情况

2022年1-6月，我国对外承包工程业务完成营业额4580亿元人民币，同比增长4.2%（折合706.4亿美元，同比增长4.0%），新签合同额6715.6亿元人民币，同比下降6.1%（折合1035.8亿美元，同比下降6.2%）。我国企业在“一带一路”沿线国家新签对外承包工程合同2533份，新签合同额3385亿元人民币，同比下降11.8%（折合522.1亿美元，同比下降11.9%），占同期我国对外承包工程新签合同额的50.4%；完成营业额2489.7亿元人民币，同比下降2.2%（折合384亿美元，同比下降2.4%），占同期总额的54.4%。

2022年1-6月，我国对外劳务合作派出各类

劳务人员12.1万人，较上年同期减少3.8万人；其中承包工程项下派出4.1万人，劳务合作项下派出8万人。6月末在外各类劳务人员56.3万人。

## 二、2022年上半年各地区建筑业基本情况

### 1. 建筑业总产值完成情况

2022年上半年，江苏、浙江继续领跑全国各地建筑业，建筑业总产值双双超过1万亿元，分别达到14872.0亿元和10866.6亿元。除江苏、浙江外，总产值超过5000亿元的还有广东、湖北、四川、福建、山东、河南、北京、湖南、安徽等9个地区，上述11省市完成建筑业总产值占全国建筑业总产值的70.0%。从各地区建筑业总产值增长情况看，28个地区的建筑业总产值较上年同期都有不同程度的增长。其中，新疆增幅最大，达到了15.1%。湖北、贵州、安徽、甘肃、宁夏等6个地区的增幅均在10%以上。西藏、吉林、上海3个地区的建筑业总产值较上年同期出现负增长。

### 2. 各地区在外省完成的建筑业总产值情况

2022年上半年，各地区在外省完成的建筑业总产值排名前两位的仍然是江苏和北京，分别为6098.8亿元和4736.2亿元。两省在外省完成产值之和占全部在外省完成产值的比重为24.6%。湖北、福建、浙江、上海、湖南、广东、四川、陕西、河南、山东等10个地区，在外省完成的建筑业总产值均超过1500亿元。在外省完成的建筑业总产值同比增长最快的是吉林，达到了44.3%。广西、海南的增幅也超过了20%。7个地区在外省完成的建筑业总产值出现负增长，其中西藏的负增长超过50%，浙江的负增长超过10%。从外向度（即本地区在外省完成的产值占本地区建筑业总产值的比例）来看，排在前三位的地区是仍然北京、天津和上海，分别为74.0%、69.1%和68.3%。外向度超过30%的还有青海、福建、内蒙古、湖北、江苏、陕西、河北、辽宁、湖南、山西、江西、贵州等12个地区。

### 3. 建筑业企业数量、从业人数和劳动生产率情况

2022年上半年，全国建筑业企业数量超过5000家的地区共11个。其中，江苏的企业数量最多，达到11626家。山东、浙江、广东的企业数量均超过9000家。与上年同期相比，27个地区的企业数量增加。其中，江西、广西、甘肃的增幅均超过20%；北京、内蒙古、上海、辽宁4个地区的企业数量小幅减少。

2022年上半年，全国建筑业从业人数超过百万的地区仍然是13个。江苏、浙江依然是从业人数大省，人数分别达到647.1万人和437.9万人。福建、广东、四川、河南和山东等5地区从业人数均超过200万人。与上年同期相比，13个地区的从业人数增加。其中，增加人数最多的是江苏，增加38.6万人。18个地区的从业人数减少。其中，减少最多的是浙江，减少27.0万人。从业人数增幅最大的是湖北，增幅为13.8%；降幅最大的是西藏，下降了

26.4%。2022年上半年，26个地区的按建筑业总产值计算的劳动生产率保持增长。劳动生产率排序前三位的地区是湖北、北京和青海，分别为417901元/人、401117元/人和383289元/人。劳动生产率增幅超过15%的是天津、内蒙古、广东和贵州4个地区。5个地区按建筑业总产值计算的劳动生产率出现下降，吉林的降幅超过16%。

### 4. 建筑业企业签订合同总额、新签合同总额情况

2022年上半年，广东、江苏、湖北、浙江、北京、四川6个地区建筑业企业签订合同总额均超过30000亿元，分别达到48601.5亿元、39419.9亿元、39209.2亿元、35191.7亿元、35082.3亿元和33563.3亿元。合同总额超过20000亿元的还有上海、山东、福建、湖南、河南等5个地区。合同总额同比增长最快的是湖北，达到了22.3%。宁夏、黑龙江、四川、广东、天津和新疆的增幅均超过了15%。西藏、内蒙古的合同总额出现负增长，其中西藏的负增长超过10%。

2022年上半年，广东、江苏、湖北、浙江等4地区建筑业企业新签合同额均超过10000亿元，分别达到13172.2亿元、12688.8亿元、11270.4亿元和10292.8亿元。新签合同额超过6000亿元的还有四川、山东、福建、北京、河南、湖南、上海、安徽等8个地区。新签合同额同比增长最快的是广西，达到了28.0%。甘肃、陕西、海南、湖北、安徽、福建和广东的增幅也都超过了10%。12个地区新签合同额出现负增长，其中西藏、青海、吉林的负增长均超过15%。

### 5. 房屋建筑施工面积、竣工面积情况

2022年上半年，江苏、浙江建筑业企业房屋建筑施工面积均超过10亿平方米，分别达到20.9亿平方米、14.3亿平方米。房屋建筑施工面积超过5亿平方米的还有广东、北京、山东、福建、湖北、上海、四川、河南等8个地区。房屋建筑施工面积同比增长最快的是西藏，为90.1%。新疆、青海增幅均超过30%。14个地区房屋建筑施工面积出现负增长，其中宁夏、湖南、云南的负增长均超过15%。

2022年上半年，江苏、浙江、湖北建筑业企业房屋建筑竣工面积均超过1亿平方米，分别达到2.7亿平方米、1.7亿平方米、1.2亿平方米。房屋建筑竣工面积超过5000万平方米的还有四川、广东、湖南、河南、山东、江西、福建、重庆、安徽等9个地区。房屋建筑竣工面积同比增长最快的是西藏，达到了45.3%。宁夏、江苏、北京的增幅也都超过了20%。12个地区房屋建筑竣工面积出现负增长，其中吉林、上海、内蒙古的负增长均超过30%。

源自网络